ОБЩИНА КАСПИЧАН **KASPICHAN MUNICIPALITY**

ОДОБРЯВАМ: …….
МИЛЕНА НЕДЕВА
Кмет на община Каспичан

ПРОТОКОЛ ЗА ПРОВЕРКА

на сключените договори за наем на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд за спазване на условията по чл.37и,ал.4 от ЗСПЗЗ, извършена на основание
Заповед №РД-25-87/07.02.2023 година на Кмета на община Каспичан

Днес, 23.03.2023 година в гр. Каспичан на основание Заповед № РД-25-87/07.02.2023 година на Кмета на община Каспичан, издадена във връзка с чл.37м, ал.1 от ЗСПЗЗ,
КОМИСИЯ в състав:
Председател: Жаклина Симеонова - специалист „Общинска собственост“
и членове:
1.Светла Йорданова - счетоводител
2.Радостина Маханджийска - юрисконсулт
3.Лазар Колев - Кметски наместник на село Могила
4.Урал Мустафа -Кмет на село Каспичан
5.Тонка Начева - Кмет на град Плиска
6.Николай Найденов - Кмет на село Върбяне
7.Ивайло Пенев - Кмет на село Златна нива
8.Добромир Добрев -Кметски наместник на село Кюлевча
9.Веско Христов-Кмет на село Марково
10.Иванка Мирчева-Кмет на село Косово

ИЗВЪРШИ ПРОВЕРКА на сключените договори за наем на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд за спазване на условията по чл.37и,ал.4 от ЗСПЗЗ.
Спазването на условията се установи въз основа на Справка по чл.37м, ал.3 от ЗСПЗЗ, одобрена със Заповед №РД-11-260/21.02.2022 година на ИД на БАБХ и публикувана в електронния регистър за регистрираните животни в Интегрираната информационна система на Българската агенция за безопасност на храните /БАБХ/.

Констатации след извършената проверка:

I. Проверка
на договори за наем, сключени през 2018 година, за срок от 5 години, считано от стопанската 2018/2019 до стопанската 2022/2023 година.

1.**Проверка на договор за наем на ПМЛ**/пасище,мера,ливада/ вписан под № 280, том 2, дело №1297 от 10.08.2018 година в Служба по вписванията гр. Нови пазар, сключен с **ЕТ ”СимеонДянков”** гр.Плиска - собственик на животновъден обект № 5677040015/стар 9920-0270/, находящ се в **град Плиска:**
1.1.Налични животни към датата на сключване на договора:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Максимално позволена площ 15дка/1же	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	6 мес.-24 мес.	31	0.6	18.6	**1944.000 дка**	гр.Плиска 360.000 дка от 2018 г.
говеда	над 24 мес.	111	1.0	111.0		
Общо:		142		129.6		

1.2.Налични животни към датата на проверката /22.03.2023 година/:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравн	ЖЕ	Намаляване броя на животните	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка

			яване към ЖЕ			
говеда	от 6 до 24 м.за месо	21	0.6	12.6	**няма**	гр.Плиска 360.000 дка по дог. от 2018г.
говеда	от 6 до 24 м.за мляко	68	0.6	40.8		
говеда	над 24м. за месо	0	1.0	0		
говеда	над 24 м.мляко	174	1.0	174.0		
Общо:		263		227.4		

❖ **Заключение на комисията:**

Към датата на проверката спрямо датата на сключване на договора в животновъдния обект **има увеличаване на броя** на регистрираните пасищни селскостопански животни с 121 броя животни/.Спазени са условията на 37и,ал.4 от ЗСПЗЗ.

2.**Проверка на договор за наем на ПМЛ**/пасище,мера,ливада/ вписан под № 298, том 2, дело №1319 от 15.08.2018 година в Служба по вписванията гр.Нови пазар,№3 от 07.05.2015 година сключен с **Тодор Цветанов** с. Каспичан - собственик на животновъден обект № 3659060036/стар 9931-0044/, находящ се в **село Каспичан:**

2.1.Налични животни към датата на сключване на договора:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравн яване към ЖЕ	ЖЕ	Максимално позволена площ 15дка/1же	Ползвана площ от ОПФ землище/дка
говеда	6 мес.-24 мес.	4	0.6	2.4	**76.500 дка**	с.Каспичан 57.000 дка /2018г./
овце	над 12 мес.	18	0.15	2.7		
Общо:		22		5.1же		

2.2.Налични животни към датата на проверката /22.03.2023 година/:

Към датата на проверката наемателят Тодор Цветанов има регистрирани три животновъдни обекта:

1. Животновъден обект № 3659060036/стар 9931-0044/, находящ се в **село Каспичан, на улица „Девети май“ №2, в който са налични следните животни:**

вид	възраст	брой	Коеф.за приравн яване към ЖЕ	ЖЕ	Намаляване броя на животните	Ползвана площ от ОПФ землище/дка
ДПЖ овце/	над 12 мес.	5	0.15	0.75	**Намаляване с 13 броя**	с.Каспичан 57.000 дка /2018г./
Общо:		5		0.75же		

2. Животновъден обект – пасище в ПИ 36590.124.102 село Каспичан, под № 3658750093/стар 9931-0285/**, в който са налични следните животни:**

вид	възраст	брой	Коеф.за приравн яване към ЖЕ	ЖЕ	Намаляване броя на животните	Ползвана площ от ОПФ землище/дка
говеда	от 6 до 24 м.за месо	18	0.6	10.8	**Увеличение с 27 броя**	с.Каспичан 57.000 дка /2018г./
говеда	от 6 до 24 м.за мляко	0	0.6	0		

говеда	над 24 м. за месо	13	1.0	13.0		
говеда	над 24 м.мляко	0	1.0	0		
Общо:		31		23.8же		

3. Животновъден обект – пасище в ПИ 36590.127.153 село Каспичан, под № 3659090105 /стар 9931-0058/**, в който няма налични животни:**

- **Заключение на комисията:**

Към датата на проверката в двата животновъдни обекта **има увеличение на броя** на регистрираните пасищни селскостопански животни. Общият брой на животните от 22 броя при сключване на договора за наем е станал 36 броя – увеличение с 14 броя животни. Животинските единици са 0.75 + 23.8 = 24.55 полагаща се нормативно определена плащ от 24.55 ж.е. х 15 дка/1ж.е = 368.250 декара пасища.
Договорът не следва да се актуализира, при полагаща се площ от 368.250 дка са предоставени 57.000 декара. Спазени са условията на 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ.

III. Проверка на договори за наем, сключени през 2019 година, за срок от 5 години, считано от стопанската 2019/2020 до стопанската 2023/2024 година

1.Проверка на договор за наем на ПМЛ/пасище,мера,ливада/, вписан под № 142, том2, дело №1045 от 27.07.2019 година в Служба по вписванията гр.Нови пазар, сключен с **Георги Георгиев** от с. Венчан – собственик на животновъден обект № 4731990005/стар 9973-0326/, находящ се в **село Марково:**
1.1.Налични животни към датата на сключване на договора:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Максимално позволена площ 15дка/1же	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	6 мес.-24 мес.	71	0.6	42.6	**2259.000 дка**	По договор за наем от 2019г. са предоставени в с.Марково 769.160 дка с.Косово 95.000 дка **общо: 864.160 дка**
говеда	над 24 мес.	108	1.0	108.0		
Общо:		179		150.6же		

1.2.Налични животни към датата на проверката /22.03.2023 година/:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Намаляване броя на животните	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	от 6 до 24 м. за месо	8	0.6	4.8	Намаляване на броя на животните с 31 броя 18%	По договор за наем от 2019г. са предоставени в с.Марково 769.160 дка с.Косово 95.000 дка **общо: 864.160 дка**
говеда	от 6 до 24 м. за мляко	6	0.6	3.6		
говеда	над 24м. за месо	25	1.0	25.0		
говеда	над 24 м. за мляко	109	1.0	109.0		
Общо:		148		142.4же		

- **Заключение на комисията:**

Към датата на проверката в животновъдния обект **има намаление на броя** на регистрираните пасищни селскостопански животни/-31бр./, намалението е с 18%, по - малко от 30 на сто, от което следва че **договора не се нуждае от изменение.** Животинските единици към датата на проверката са 142.4.

Полагаща се нормативно определена площ за 142.4 ж.е. х 15 дка/1ж.е = 2136.000 декара пасища. Предоставена площ по договора – 864.160 дка, по – малко от нормативно определената.
Спазени са условията на 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ.

2.Проверка на договор за наем на ПМЛ/пасище,мера,ливада/, вписан под № 175, том 2, дело №1093 от 31.07.2019 година в Служба по вписванията гр.Нови пазар, сключен с **Тодор Златев от** гр. Шумен – собственик на животновъден обект № 4731980003/стар 9973-0328/, находящ се в **село Марково:**
2.1.Налични животни към датата на сключване на договора:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Максимално позволена площ 15дка/1же	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	6 мес.-24 мес.	14	0.6	8.4	**516.000 дка**	с.Марково 357.600 дка
говеда	над 24 мес.	26	1.0	26.0		
Общо:		40		34.4же		

2.2.Налични животни към датата на проверката /22.03.2023 година/:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Намаляване броя на животните	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	от 6 до 24 м.за месо	0	0.6	0	25.0%	с.Марково 357.600 дка
говеда	от 6 до 24 м.за мляко	9	0.6	5.4		
говеда	над 24м. за месо	0	1.0	0		
говеда	над 24 м.мляко	21	1.0	21.0		
Общо:		30		26.4же		

- **Заключение на комисията:**

Към датата на проверката в животновъдния обект **има намаляване на броя** на регистрираните пасищни селскостопански животни /намаляване с 10 броя животни/.
Съгласно чл.37м,ал.4, точка 1 от ЗСПЗЗ намаляването **не надвишава 30 на сто** и **договорът не се нуждае от изменение.**

3.**Проверка на договор за наем на ПМЛ**/пасище,мера,ливада/ вписан под № 170, том 2, дело №1086 от 30.07.2019 година в Служба по вписванията гр. Нови пазар, сключен с **Данаил Иванов** от гр. Шумен - собственик на животновъден обект № 1283870006/стар 9943-0030/, находящ се в **село Върбяне:**
3.1.Налични животни към датата на сключване на договора:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Максимално позволена площ 15дка/1же	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
овце	над 12 мес.	57	0.15	8.55	128.250 дка	с.Върбяне 92.700 дка

3.2.Налични животни към датата на проверката /22.03.2023 година/:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Намаляване броя на животните	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
ДПЖ овце	над 12 мес.	34	0.15	5.1	**40.3%**	с.Върбяне 92.700 дка

- **Заключение на комисията:**

Към датата на проверката в животновъдния обект **има намаление на броя** на регистрираните пасищни селскостопански животни/-23 бр./, намалението е с 40.3 на сто /чл.37,ал.4,т.1 от ЗСПЗЗ/ и **договорът следва да се актуализира съобразно изискванията на закона.**

4.Проверка на договор за наем на ПМЛ/пасище,мера,ливада/, вписан под № 221, том 2, дело №1188 от 23.08.2019 година в Служба по вписванията гр.Нови пазар, сключен със **Стефка Драгиева** от гр. Каспичан, кв. Калугерица – собственик на животновъден обект № 3658710005/стар 9930-1013/, находящ се в **град Каспичан, квартал Калугерица:**

4.1.Налични животни към датата на сключване на договора:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Максимално позволена площ 15дка/1же	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	6 мес.-24 мес.	13	0.6	7.8	**507.000 дка**	с.Каспичан 179.400 дка с.Могила 65.300 дка Общо:244.700 дка
говеда	над 24 мес.	26	1.0	26.0		
Общо:		39		33.8		

4.2.Налични животни към датата на проверката /22.03.2023 година/:

- **Към датата на проверката, наемателят Стефка Драгиева има регистрирани четири животновъдни обекта:**

1. Животновъден обект № 3658710005/стар 9930-1013/, находящ се в **град Каспичан, на улица „Вит“ №2, в който са налични следните животни:**

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Намаляване броя на животните	Ползвана площ от ОПФ землище/дка
говеда	6 мес.-24 мес. за месо	5	0.6	3.0	**няма**	Предоставени по договор от 2019 г. с.Каспичан 179.400 дка с.Могила 65.300 дка Общо:244.700 дка
говеда	над 24 мес. за месо	20	1.0	20.0		
Общо:		25бр.		23.0 же		

2. Животновъден обект – пасище в ПИ 36590.114.127 село Каспичан, под № 3659010100/стар 9931-0077/**, в който са налични следните животни:**

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Намаляване броя на животните	Ползвана площ от ОПФ землище/дка
говеда	6 до 24 м. за месо	12	0.6	7.2	**няма**	Предоставени по договор от 2019 г. с.Каспичан 179.400 дка с.Могила 65.300 дка Общо: 244.700 дка
говеда	над 24 м. за месо	12	1.0	12.0		
Общо:		24бр.		19.2же		

3. Животновъден обект – пасище в ПИ 36590.176.500 село Каспичан, под № 3659070101 /стар 9931-0078/**, в който няма налични животни:**

4. Животновъден обект – УПИ IV-130 квартал 16 гр. Каспичан, под № 3658700094 /стар 9931-0050/**, в който няма налични животни:**

- **Заключение на комисията:**

Към датата на проверката в животновъдните обекти **има увеличение на броя** на регистрираните пасищни селскостопански животни. Общият брой на животните от 39 броя при сключване на договора за наем е станал 49 броя – увеличение със 10 броя животни. Животинските единици са 23.0 + 19.2 = 42.2 же, полагаща се нормативно определена плащ от 42.2 ж.е. х 15 дка/1ж.е = 633.000 декара пасища.
Договорът не следва да се актуализира, при полагаща се площ от 633.000 дка са предоставени по договора 244.700 декара. Спазени са условията на 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ.

5.**Проверка на договор за наем на ПМЛ**/пасище,мера,ливада/ вписан под № 196, том 2, дело №1135 от 08.08.2019 година в Служба по вписванията гр.Нови пазар, сключен с **Веселин Георгиев** от с. Могила - собственик на животновъден обект № 4877300025/стар 9932-0093/, находящ се в **село Могила:**
5.1.Налични животни към датата на сключване на договора:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Максимално позволена площ 15дка/1же	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	6 мес.-24 мес.	18	0.6	10.8	**326.250 дка**	Предоставени по договор от 2019 г. 236.500 дка в с.Могила
говеда	над 24 мес.	9	1.0	9.0		
овце	над 12 мес.	13	0.15	1.95		
Общо:		40		21.75		

5.2.Налични животни към датата на проверката /22.03.2023 година/:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Намаляване броя на животните	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	от 6 до 24 м. за месо	14	0.6	8.4	**няма**	Предоставени по договор от 2019 г. 236.500 дка в с.Могила
говеда	от 6 до 24 м. за мляко	7	0.6	4.2		
говеда	над 24 м. за месо	28	1.0	28.0		
говеда	над 24 м. за мляко	0	1.0	0		
коне	над 6 мес.	9	1.0	9.0		
Общо:		58		49.6же		

- **Заключение на комисията:**

Към датата на проверката в животновъдния обект **няма намаляване на броя** на регистрираните пасищни селскостопански животни /увеличение с 18 броя животни /. Животинските единици са 49.6, за тях се полага нормативно определена площ от 49.6 ж.е. х 15 дка/1ж.е = 744.000 декара пасища.
Договорът не следва да се актуализира, при полагаща се площ от 744.000 дка, са предоставени 236.500 декара. Спазени са условията на 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ.

6.**Проверка на договор за наем на ПМЛ**/пасище,мера,ливада/ вписан под № 191, том 2, дело №1126 от 06.08.2019 година в Служба по вписванията гр.Нови пазар, сключен с **Тошко Тодоринов** гр. Плиска - собственик на животновъден обект № 5677050017/стар 9920-0051/, находящ се в **град Плиска:**
6.1.Налични животни към датата на сключване на договора:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Максимално позволена площ 15дка/1же	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	6 мес.-24 мес.	5	0.6	3.0	**225.000 дка**	гр.Плиска 139.100 дка
говеда	над 24 мес.	12	1.0	12.0		
Общо:		17		15.0		

6.2.Налични животни към датата на проверката /22.03.2023 година/:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Намаляване броя на животните	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	от 6 до 24 м. за месо	0		0	Намаляване на броя на животните с 11 броя или с 64.17%	гр.Плиска 139.100 дка
говеда	от 6 до 24 м. за мляко	1	0.6	0.6		
говеда	над 24м. за месо	0		0		
говеда	над 24 м. за мляко	5	1.0	5.0		
Общо:		6		5.6 же		

❖ **Заключение на комисията:**

Към датата на проверката в животновъдния обект **има намаляване на броя** на регистрираните пасищни селскостопански животни /намаляване с 11 броя животни или с 64.17 %/.

Съгласно чл.37м,ал.4, точка 1 от ЗСПЗЗ намаляването **надвишава 30 на сто от броя** им към датата на сключване на договора за наем.

Договорът се нуждае от актуализация. Не са спазени са условията на 37и,ал.4 от ЗСПЗЗ.

7.**Проверка на договор за наем на ПМЛ**/пасище,мера,ливада/, вписан под № 106, том 1, дело №204 от 18.02.2020 година в Служба по вписванията гр. Нови пазар и Анекс №1/12.08.2020 г., сключен с **Вилдан Акифова** гр. Плиска - собственик на животновъден обект № 5677000018/стар 9920-0065/, находящ се в **град Плиска:**

7.1.Налични животни към датата на сключване на договора:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Максимално позволена площ 15дка/1же	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	6 мес.-24 мес.	5	0.6	3.0	**360.000 дка**	гр.Плиска 144.000 дка
говеда	над 24 мес.	21	1.0	21.0		
Общо:		26		24.0		

7.2.Налични животни към датата на проверката /22.03.2023 година/:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Намаляване броя на животните	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	от 6 до 24 м.за месо	0	0.6	0	Намаляване на броя на животните с 4 броя 15.4%	гр.Плиска 144.000 дка
говеда	от 6 до 24 м.за мляко	3	0.6	1.8		
говеда	над 24м. за месо	0	0	0		
говеда	над 24 м.мляко	19	1.0	19.0		
Общо:		22		20.8же		

❖ **Заключение на комисията:**

Към датата на проверката в животновъдния обект **има намаляване на броя** на регистрираните пасищни селскостопански животни /намаляване с 4 броя животни/.

Съгласно чл.37м,ал.4, точка 1 от ЗСПЗЗ намаляването **не надвишава 30 на сто от броя** им /15.4 %/ към датата на сключване на договора за наем.

Договорът не се нуждае от актуализация. Спазени са условията на 37и,ал.4 от ЗСПЗЗ

8.**Проверка на договор за наем на ПМЛ**/пасище,мера,ливада/ вписан под № 231, том 2, дело №1232 от 05.09.2019 година в Служба по вписванията гр.Нови пазар, сключен с **ЕТ "Симеон Дянков"** гр. Плиска - собственик на животновъден обект № 5677040015/стар 9920-0270/, находящ се в **град Плиска:**

8.1.Налични животни към датата на сключване на договора:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Максимално позволена площ 15дка/1же	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	6 мес.-24 мес.	54	0.6	32.4	**2106.000 дка**	гр.Плиска 355.188 дка
говеда	над 24 мес.	108	1.0	108.0		
Общо:		162		140.4		

8.2.Налични животни към датата на проверката /22.03.2023 година/:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Намаляване броя на животните	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	от 6 до 24 м.за месо	21	0.6	12.6	**няма**	гр.Плиска 355.188 дка
говеда	от 6 до 24 м.за мляко	68	0.6	40.8		
говеда	над 24м. за месо	0	1.0	0		
говеда	над 24 м. мляко	174	1.0	174.0		
Общо:		263		227.4		

- **Заключение на комисията:**

Към датата на проверката спрямо датата на сключване на договора в животновъдния обект **има увеличаване на броя** на регистрираните пасищни селскостопански животни / + 101 броя животни/. **Спазени са условията на 37и,ал.4 от ЗСПЗЗ.**

9.**Проверка на договор за наем на ПМЛ**/пасище,мера,ливада/ вписан под № 181, том 2, дело №1104 от 02.08.2019 година в Служба по вписванията гр.Нови пазар, сключен с **Веселина Митева** с. Върбяне - собственик на животновъден обект № 1283830009/стар 9943-0026/, находящ се в **село Върбяне:**

9.1.Налични животни към датата на сключване на договора:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Максимално позволена площ 15дка/1же	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	6 мес.-24 мес.	20	0.6	12.0	**951.750 дка**	По договор от 2019 г. са предоставени 585.600дка През 2021 година сключен анекс за намаляване на площта: 555.600 дка
овце	над 12 мес.	343	0.15	51.45		
Общо:		363бр		63.45же		

9.2.Налични животни към датата на проверката /22.03.2023 година/:

- **Веселина Митева** е регистрирала нов животновъден обект №3108490018/стар 9944-0186/, находящ се в **село Златна нива, местност „Долен чифлик", където се отглеждат следните животни:**

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Намаляване броя на животните	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка

говеда	от 6 м - до 24 м.за месо	3	0.6	1.8	Има намаляване на броя на животните с 4 броя 1.11%	По договор от 2019 г. са предоставени 585.600дка През 2021 година сключен анекс за намаляване на площта: 555.600 дка
говеда	от 6м-до 24 м. за мляко	0	0.6	0		
говеда	над 24м. за месо	0	0.1	0		
говеда	над 24 м.мляко	0	0.1	0		
ДПЖ овце	над 12 мес.	98	0.15	14.7		
ДПЖ кози	над 12 мес.	257	0.15	38.55		
коне	над 6 мес.	1	1.0	1.0		
Общо:		359бр		56.05же		

❖ **Заключение на комисията:**

Към датата на проверката в животновъдния обект **има намаляване на броя** на регистрираните пасищни селскостопански животни /- 4 бр./, 1.11 % - по малко от 30%. **Максимално допустимата за предоставяне площ е следната: 56.05 же х 15 дка/1же=840.750 декара. Предоставени за ползване по-малко декари-555.600 дка.**

Спазени са условията на 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ.

10.Проверка на договор за наем на ПМЛ/пасище,мера,ливада/ вписан под № 185, том 2, дело №1114 от 02.08.2019 година в Служба по вписванията гр.Нови пазар, сключен с **Еждан Шабан от** с. Правенци - собственик на животновъден обект № 3108430017 /стар 9944-0185/, находящ се в **село Златна нива:**

10.1.Налични животни към датата на сключване на договора:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Максимално позволена площ 15дка/1же	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
овце	над 12 мес.	404	0.15	60.6 же	**909.000 дка**	с.Зл.нива 285.000 дка

10.2.Налични животни към датата на проверката /22.03.2023 година/:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Намаляване броя на животните	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
ДПЖ овце	над 12 мес.	486	0.15	72.9 же	Увеличаване на броя на животните	с.Зл.нива 285.000 дка
ДПЖ кози	над 12 мес.	100	0.15	15.0 же		
Общо:		586		87.9 же		

Към датата на проверката в Справката по чл.37м, ал.3 от ЗСПЗЗ, публикувана в електронния регистър за регистрираните животни в Интегрираната информационна система на Българската агенция за безопасност на храните /БАБХ **на името Еждан Шабан има регистриран животновъден обект №5802710034** /стар 9945-0081/ в село Правенци УПИ VI-70 в квартал 18, община Нови пазар.

С Удостоверение №ЗЖ18-2494/09.05.2022 година на Областна дирекция за безопасност на храните град Шумен е регистриран временен животновъден обект на името на Еждан Шабан в населеното място село Златна нива, община Каспичан. Животновъдният обект е със срок за временно отглеждане на животни за периода от 15.03.2022 година до 15.11.2025 година и от 15.03.2026 година до 01.10.2026 година.

❖ **Заключение на комисията:**

Към датата на проверката в животновъдния обект **няма намаляване на броя** на регистрираните пасищни селскостопански животни /+182 броя/, спрямо броя при сключване на договора.
Договорът не се нуждае от актуализация. Спазени са условията на 37и,ал.4 от ЗСПЗЗ.

11.**Проверка на договор за наем на ПМЛ**/пасище,мера,ливада/, вписан под № 144, том 3, дело №1688 от 18.12.2019 година в Служба по вписванията гр.Нови пазар, сключен с **Тодор Тодоров** гр. Каспичан - собственик на животновъден обект № 3658790086/стар 9930-1032/, находящ се в **град Каспичан, ул. "Родопи" №8:**
11.1.Налични животни към датата на сключване на договора:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Максимално позволена площ 15дка/1же	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
ДПЖ овце/ кози	над 12 мес.	183	0.15	27.45	**411.750 дка**	с.Каспичан 44.500 дка с.Косово 17.702 дка общо: 62.202 дка

11.2.Налични животни към датата на проверката /22.03.2023 година/:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Намаляване броя на животните	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
ДПЖ овце/ кози	над 12 мес.	295	0.15	44.25	**няма**	с.Каспичан 44.500 дка с.Косово 17.702 дка общо: 62.202 дка

❖ **Заключение на комисията:**
Към датата на проверката в животновъдния обект **няма намаляване на броя** на регистрираните пасищни селскостопански животни /увеличение с 112 броя животни /.
Спазени са условията на 37и,ал.4 от ЗСПЗЗ.

12.Проверка на договор за наем на ПМЛ/пасище,мера,ливада/ вписан под № 239, том 2, дело №1244 от 13.09.2019 година в Служба по вписванията гр.Нови пазар,№3 от 07.05.2015 година сключен с **Тодор Цветанов** с. Каспичан - собственик на животновъден обект № 3659060036/стар 9931-0044/, находящ се в **село Каспичан:**
12.1.Налични животни към датата на сключване на договора:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Максимално позволена площ 15дка/1же	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	6 мес.-24 мес.	11	0.6	6.6	**139.500 дка**	Предоставени по договор от 2018 г. 57.000 дка Предоставени по договор от 2019 г. 19.000 дка с.Каспичан Всичко: 76.000 дка
овце	над 12 мес.	18	0.15	2.7		
Общо:		29		9.3же		

12.2.Налични животни към датата на проверката /22.03.2023 година/:

Към датата на проверката наемателят Тодор Цветанов има регистрирани три животновъдни обекта:
1. Животновъден обект № 3659060036/стар 9931-0044/, находящ се в **село Каспичан, на улица „Девети май" №2, в който са налични следните животни:**

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Намаляване броя на животните	Ползвана площ от ОПФ землище/дка
ДПЖ овце/	над 12 мес.	5	0.15	0.75		Предоставени по договор от 2018 г. 57.000 дка
Общо:		5		0.75же	**Намаляване с 13 броя**	Предоставени по договор от 2019 г. 19.000 дка с.Каспичан Всичко: 76.000 дка

2. Животновъден обект – пасище в ПИ 36590.124.102 село Каспичан, под № 3658750093/стар 9931-0285/**, в който са налични следните животни:**

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Намаляване броя на животните	Ползвана площ от ОПФ землище/дка
говеда	от 6 до 24 м.за месо	18	0.6	10.8	**Увеличение с 20 броя**	Предоставени по договор от 2018 г. 57.000 дка Предоставени по договор от 2019 г. 19.000 дка с.Каспичан Всичко: 76.000 дка
говеда	от 6 до 24 м.за мляко	0	0.6	0		
говеда	над 24 м. за месо	13	1.0	13.0		
говеда	над 24 м.мляко	0	1.0	0		
Общо:		31		23.8же		

3. Животновъден обект – пасище в ПИ 36590.127.153 село Каспичан, под № 3659090105 /стар 9931-0058/**, в който няма налични животни:**

- **Заключение на комисията:**

Към датата на проверката в двата животновъдни обекта **има увеличение на броя** на регистрираните пасищни селскостопански животни. Общият брой на животните от 29 броя при сключване на договора за наем е станал 36 броя – увеличение със 7 броя животни. Животинските единици са 0.75 + 23.8 = 24.55 полагаща се нормативно определена плащ от 24.55 ж.е. х 15 дка/1ж.е = 368.250 декара пасища.
Договорът не следва да се актуализира, при полагаща се площ от 368.250 дка са предоставени по двата договора 76.000 декара. Спазени са условията на 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ.

13**.Проверка на договор за наем на ПМЛ**/пасище,мера,ливада/, вписан под №203, том 2, дело №1142 от 09.08.2019 година в Служба по вписванията гр.Нови пазар, сключен с **Нелка Костова** с. Каспичан – собственик на животновъден обект № 3659060002/стар 9931-0248/, находящ се в **село Каспичан:**
13.1.Налични животни към датата на сключване на договора:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Максимално позволена площ 15дка/1же	Ползвана площ от ОПФ землище/дка
говеда	6 мес.-24 мес.	85	0.6	51.0	**2835.000 дка**	с.Каспичан 1178.000 дка
говеда	над 24 мес.	138	1.0	138.0		
Общо:		223		189.0же		

13.2.Налични животни към датата на проверката /22.03.2023 година/:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Намаляване броя на животните	Ползвана площ от ОПФ землище/дка

говеда	от 6 до 24 м.за месо	6	0.6	3.6	50 %	Предоставена площ по договор №203/2019 г. 1178.000 дка, Променена с Анекс от 30.06.2022 година на 595.000 декара
говеда	от 6 до 24 м.за мляко	29	0.6	17.4		
говеда	над 24м. за месо	1	1.0	1.0		
говеда	над 24 м.мляко	75	1.0	75.0		
Общо:		111		97.0же		

❖ **Заключение на комисията:**

Към датата на проверката в животновъдния обект **има намаляване на броя** на регистрираните пасищни селскостопански животни /-112 бр./ или намаляване с 50%/.

Съгласно чл.37м,ал.4, точка 1 от ЗСПЗЗ намаляването **надвишава 30 на сто от броя** им към сключване на договора за наем. Данните са извлечени от официалната справка за всички регистрирани животни към 1-ви февруари 2023 година в Интегрираната информационна система на БАБХ.

Комисията счита, че договорът за наем не следва да се актуализира, тъй като предоставената площ не достига нормативно определената.

Максимално позволената площ за 97.0 животински единици /же/ е в размер на:

97.0 же х 15 дка/1же=1455.00 декара.

Предоставени по действащ договор 595.000 декара, по малко от допустимата за ползване площ.

14.Проверка на договор за наем на ПМЛ/пасище,мера,ливада/, вписан под № 211, том 2, дело №1316 от 14.08.2019 година в Служба по вписванията гр.Нови пазар, сключен с **Красимир Костадинов** гр. Каспичан – собственик на животновъден обект № 3658750002/стар 9930-0026/, находящ се в **град Каспичан:**

14.1.Налични животни към датата на сключване на договора:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Максимално позволена площ 15дка/1же	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	6 мес.-24 мес.	6	0.6	3.6	**129.000 дка**	с.Каспичан 71.400 дка
говеда	над 24 мес.	5	1.0	5.0		
Общо:		11		8.6же		

14.2.Налични животни към датата на проверката /22.03.2023 година/:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Намаляване броя на животните	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	от 6 до 24 м.за месо	0	0.6	0	Има намаляване на броя на животните с 55%	с.Каспичан 71.400 дка
говеда	от 6 до 24 м.за мляко	1	0.6	0.6		
говеда	над 24 м. за месо	0	1.0	0		
говеда	над 24 м.мляко	5	1.0	5.0		
Общо:		6		5.6же		

❖ **Заключение на комисията:**

Към датата на проверката в животновъдния обект **има намаляване на броя** на регистрираните пасищни селскостопански животни /- 5/.

Комисията счита, че договорът за наем не следва да се актуализира, тъй като предоставената площ не достига нормативно определената.

Максимално позволената площ за 5.6 животински единици /же/ е в размер на:

5.6 же х 15 дка/1же=84.000 декара.

Предоставени по действащ договор 71.400 декара, по малко от допустимата за ползване площ от 84.000 декара.

III. Проверка на договори за наем, сключени през 2020 година, за срок от 5 години, считано от стопанската 2020/2021 до стопанската 2024/2025 година

1.Проверка на договор за наем на ПМЛ/пасище,мера,ливада/, вписан под № 2722, том 1, дело №871, вх.р.1790 от 24.07.2020 година в Служба по вписванията гр. Нови пазар, сключен с **„Органик уърлд“ ЕООД с.Тодор Икономово**, представлявано от **Георги Борачев** – собственик на животновъден обект № 1283890014/стар 9943-0099/, находящ се в **село Върбяне:**

1.1.Налични животни към датата на сключване на договора:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Максимално позволена площ 15дка/1же	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
овце	над 12 мес.	572	0.15	85.8	**1287 дка**	с. Върбяне 712.800 дка

1.2.Налични животни към датата на проверката /22.03.2023 година/:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Намаляване броя на животните	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
ДПЖ овце	над 12 мес.	497	0.15	74.55 же	**Има намаляване на броя на животните с 13.2%**	с. Върбяне 712.800 дка

❖ **Заключение на комисията:**

Към датата на проверката в животновъдния обект **има намаление на броя** на регистрираните пасищни селскостопански животни /-75 бр./. **Намалението е под 30 %, от което следва, че договорът не следва да се актуализира. Спазени са условията на 37и,ал.4 от ЗСПЗЗ.**

IV. Проверка на договори за наем, сключени през 2021 година, за срок от 5 години, считано от стопанската 2021/2022 до стопанската 2025/2026 година

1.Проверка на договор за наем на ПМЛ/пасище,мера,ливада/ вписан под № 198, том 2, дело №1254, вх.р.№2693 от 08.09.2021 година в Служба по вписванията гр. Нови пазар, сключен с **Еждан Шабан от** с. Правенци - собственик на обект регистриран като временен животновъден обект за периода 15.03.2021 г. до 01.10.2021 г. под № 9944-0185, находящ се в **село Златна нива:**

1.1.Налични животни към датата на сключване на договора:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Максимално позволена площ 15дка/1же	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
овце	над 12 мес.	390	0.15	58.5 же	**877.500 дка**	с.Зл.нива 214.800 дка и с.Зл.нива 285.000 дка по предходен договор или

						Общо предоставени: 499.800 дка

1.2.Налични животни към датата на проверката /22.03.2023 година/:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Намаляване броя на животните	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
ДПЖ овце/ кози	над 12 мес.	459	0.15	68.85 же	**Няма намаляване на броя на животните**	с.Зл.нива 214.800 дка и с.Зл.нива 285.000 дка по предходен договор или Общо предоставени: 499.800 дка

❖ **Заключение на комисията:**

Към датата на проверката в животновъдния обект **няма намаляване на броя** на регистрираните пасищни селскостопански животни /+69 броя/, спрямо броя при сключване на договора.

Договорът не се нуждае от актуализация. Спазени са условията на 37и,ал.4 от ЗСПЗЗ.

Наемателят следва да предостави ново удостоверение за регистрация за временен обект в село Златна нива.

2.**Проверка на договор за наем на ПМЛ**/пасище,мера,ливада/ вписан под № 169, том 2, дело №1151, вх.р.2424 от 18.08.2021 година в Служба по вписванията гр. Нови пазар, сключен с **Веселина Митева** с. Върбяне - собственик на животновъден обект № 3108490018/стар 9944-0186/, находящ се в **село Златна нива:**

2.1.Налични животни към датата на сключване на договора:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Максимално позволена площ 15дка/1же	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
ДПЖ овце/ кози	над.12 мес.	378	0.15	56.7	**850.500 дка**	Предоставени по договор от 2021 г. 145.622 дка Предоставени по предходен договор от 2019 г.: 555.600 дка или Общо предоставени: 701.222 дка

2.2.Налични животни към датата на проверката /22.03.2023 година/:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Намаляване броя на животните	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	от 6 м - до 24 м.за месо	3	0.6	1.8	**Има намаляване на животните с 19 броя 5.03%**	Предоставени по договор от 2021 г. 145.622 дка Предоставени по предходен договор от 2019 г.: 555.600 дка или Общо предоставени: 701.222 дка
говеда	от 6м-до 24 м. за мляко	0	0.6	0		
говеда	над 24м. за месо	0	0.1	0		
говеда	над 24 м.мляко	0	0.1	0		
ДПЖ овце	над 12 мес.	98	0.15	14.7		
ДПЖ кози	над 12 мес.	257	0.15	38.55		

коне	над 6 мес.	1	1.0	1.0		
Общо:		359бр		56.05же		

❖ **Заключение на комисията:**

Към датата на проверката в животновъдния обект **има намаляване на броя** на регистрираните пасищни селскостопански животни /- 19 бр./, 5.03 % - по малко от 30%. Максимално допустимата за предоставяне площ е следната: 56.05 же х 15 дка/1же=840.750 декара. Предоставени за ползване по двата договора 701.222 декара, по-малко от допустимите 840.750 дка.

Спазени са условията на 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ.

3.**Проверка на договор за наем на ПМЛ**/пасище,мера,ливада/ вписан под № 169, том 2, дело №1134, вх.р.2375 от 13.08.2021 година в Служба по вписванията гр. Нови пазар, сключен с **Младен Рангелов** гр. Нови пазар - собственик на животновъден обект №5677010024/стар 9920-0073/, находящ се в **град Плиска:**

3.1.Налични животни към датата на сключване на договора:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Максимално позволена площ 15дка/1же	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
ДПЖ овце/ кози	над.12 мес.	135	0.15	20.25же	**303.750 дка**	гр.Плиска 22.000 дка

3.2.Налични животни към датата на проверката /23.03.2023 година/:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Намаляване броя на животните	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
ДПЖ овце	над 12 мес.	110	0.15	16.5же	Има намаляване на броя на животните с 25 броя 18.5%	гр.Плиска 22.000 дка

❖ **Заключение на комисията:**

Към датата на проверката в животновъдния обект **има намаляване на броя** на регистрираните пасищни селскостопански животни /-25 бр./ или 18.5%.

Съгласно чл.37м,ал.4, точка 1 от ЗСПЗЗ намаляването **не надвишава 30 на сто от броя** им към датата на сключване на договора за наем.

Договорът не се нуждае от актуализация. Спазени са условията на 37и,ал.4 от ЗСПЗЗ.

4.Проверка на договор за наем на ПМЛ/пасище,мера,ливада/, вписан под № 259, том 2, дело №1385, вх.р. №2985 от 07.10.2021 година в Служба по вписванията гр.Нови пазар, сключен с **Марин Маринов** с.Марково – собственик на животновъден обект №4731910015/стар 9973-0019/, находящ се в **с.Марково:**

4.1.Налични животни към датата на сключване на договора:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Максимално позволена площ 15дка/1же	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	6 мес.-24 мес.	6	0.6	3.6	**129.000 дка**	с.Марково 288.700 дка
говеда	над 24 мес.	5	1.0	5.0		с.Косово 30.000 дка
Общо:		11		8.6же		Общо: 318.700 дка

4.2.Налични животни към датата на проверката /22.03.2023 година/:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравн	ЖЕ	Намаляване	Предоставена за ползване площ от ОПФ

			яване към ЖЕ		броя на животните	землище/дка
говеда	от 6 до 24 м.за месо	5	0.6	3.0	**няма**	с.Марково 288.700 дка с.Косово 30.000 дка Общо: 318.700 дка
говеда	от 6 до 24 м.за мляко	0	0.6	0		
говеда	над 24 м. за месо	16	1.0	16.0		
говеда	над 24 м.мляко	0	1.0	0		
ДПЖ овце	над 12 м.	5	0.15	0.75		
Общо:		26		19.75же		

❖ **Заключение на комисията:**

Към датата на проверката в животновъдния обект **няма намаляване на броя** на регистрираните пасищни селскостопански животни /+15 бр./. **Спазени са условията на 37и,ал.4 от ЗСПЗЗ.**

5.Проверка на договор за наем на ПМЛ/пасище,мера,ливада/ вписан под № 66, том 3, дело №1632,вх.р.№3575 от 24.11.2021 година в Служба по вписванията гр. Нови пазар, сключен с **Тодор Цветанов** с. Каспичан - собственик на животновъден обект № 3658750093/стар 9931-0285/, находящ се в **село Каспичан:**

5.1.Налични животни към датата на сключване на договора:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Максимално позволена площ 15дка/1же	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	от 6 до 24 м.за месо	16	0.6	9.6	**174.000 дка**	с.Каспичан 97.491 дка /2021г./ по предходен договор с.Каспичан 19.500 дка /2019г. / по предходен договор с.Каспичан 57.000 дка / 2018г./ Общо предоставени: 173.991 дка
говеда	от 6 до 24 м.за мляко	0	0.6	0		
говеда	над 24м. за месо	0	1.0	0		
говеда	над 24 м.мляко	2	1.0	2		
Общо:		18		11.6 же		

5.2.Налични животни към датата на проверката /22.03.2023 година/:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Намаляване броя на животните	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	от 6 до 24 м.за месо	8	0.6	4.8	11.1%	с.Каспичан 97.491 дка /2021г./ по предходен договор с.Каспичан 19.500 дка /2019г. / по предходен договор с.Каспичан 57.000 дка / 2018г./ Общо предоставени:
говеда	от 6 до 24 м.за мляко	0	0.6	0		
говеда	над 24м. за месо	1	1.0	1.0		
говеда	над 24 м.мляко	0	1.0	0		
ДПЖ овце/ кози	над 12 мес.	7	0.15	1.05		
Общо:		16		6.85же		

						173.991 дка

❖ **Заключение на комисията:**

Към датата на проверката в животновъдния обект **има намаляване на броя** на регистрираните пасищни селскостопански животни /-2 бр. / с 11.1% /. Намаляването **не надвишава 30 на сто от броя** към сключване на договора за наем. Данните са извлечени от официалната справка за всички регистрирани животни към 1-ви февруари 2022 година в Интегрираната информационна система на БАБХ, одобрена със Заповед №РД-11-260/21.02.2022 година на Изпълнителния директор на БАБХ.
Спазени условията на 37и,ал.4 от ЗСПЗЗ.

6.Проверка на договор за наем на ПМЛ/пасище,мера,ливада/ вписан под № 167, том 2, дело №1144, вх.р.№2405 от 17.08.2021 година в Служба по вписванията гр. Нови пазар, сключен с **Валентин Георгиев** с. Марково - собственик на животновъден обект №4731920021/стар 9973-0347/, находящ се в **село Марково:**
6.1.Налични животни към датата на сключване на договора:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Максимално позволена площ 15дка/1же	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	от 6 до 24 м.за месо	12	0.6	7.2	**378.000 дка**	с.Марково 251.500 дка /2021г./
говеда	от 6 до 24 м.за мляко	0	0.6	0		
говеда	над 24м. за месо	18	1.0	18.0		
говеда	над 24 м.мляко	0	1.0	0		
Общо:		30		25.2 же		

6.2.Налични животни към датата на проверката /22.03.2023 година/:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Намаляване броя на животните	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	от 6 до 24 м.за месо	11	0.6	6.6	няма	с.Марково 251.500 дка /2021г./
говеда	от 6 до 24 м.за мляко	0	0.6	0		
говеда	над 24м. за месо	21	1.0	21.0		
говеда	над 24 м.мляко	0	1.0	0		
Общо:		32бр.		27.6же		

❖ **Заключение на комисията:**

Към датата на проверката в животновъдния обект **няма намаляване на броя** на регистрираните пасищни селскостопански животни. **Спазени са условията на 37и,ал.4 от ЗСПЗЗ**.

6.Проверка на договор за наем на ПМЛ/пасище,мера,ливада/ вписан под №11, том 2, дело №828,вх.р.№1661 от 15.06.2021 година в Служба по вписванията гр. Нови пазар, сключен с **Георги Георгиев** с. Венчан - собственик на животновъден обект №4731990005/стар 9973-0326/, находящ се в **село Марково:**
6.1.Налични животни към датата на сключване на договора:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравн	ЖЕ	Максимално позволена площ	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка

			яване към ЖЕ		15дка/1же	
говеда	от 6 до 24 м.за месо	82	0.6	49.2	**2103.000 дка**	По договор от 2019г. са предоставени в с.Марково 769.160 дка с.Косово 95.000 дка общо: 864.160 дка По договор от 2021г. са предоставени 403.210 дка в с.Марково Общо предоставени: 1267.370 дка
говеда	от 6 до 24 м.за мляко	0	0.6	0		
говеда	над 24м. за месо	0	1.0	0		
говеда	над 24 м.мляко	91	1.0	91.0		
Общо:		173бр		140.2же		

6.2.Налични животни към датата на проверката /23.03.2023 година/:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравн яване към ЖЕ	ЖЕ	Намаляване броя на животните	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	от 6 до 24 м. за месо	8	0.6	4.8	Има намаляване на броя на животните с 25 броя 14.46%	По договор от 2019г. са предоставени в с.Марково 769.160 дка с.Косово 95.000 дка общо: 864.160 дка По договор от 2021г. са предоставени 403.210 дка в с.Марково Общо предоставени: 1267.370 дка
говеда	от 6 до 24 м. за мляко	6	0.6	3.6		
говеда	над 24м. за месо	25	1.0	25.0		
говеда	над 24 м. за мляко	109	1.0	109.0		
Общо:		148бр		142.4же		

❖ **Заключение на комисията:**

Към датата на проверката в животновъдния обект **има намаляване на броя** на регистрираните пасищни селскостопански животни /-25 бр. / с 14.46%. Намаляването **не надвишава 30 на сто от броя** към сключване на договора за наем. Животинските единици към датата на проверката са 142.4. Полагаща се нормативно определена площ за 142.4 ж.е. х 15 дка/1ж.е = 2136.000 декара пасища. Предоставена площ по двата договора е общо 1267.370 дка, по – малко от нормативно определената.
Спазени са условията на 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ.

7.**Проверка на договор за наем на ПМЛ**/пасище,мера,ливада/ вписан под № 168, том 2, дело №1145,вх.р.№2404 от 17.08.2021 година в Служба по вписванията гр. Нови пазар, сключен с **Веселин Георгиев** от с. Могила - собственик на животновъден обект № 4877300025/стар 9932-0093/, находящ се в **село Могила:**

7.1.Налични животни към датата на сключване на договора:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравн яване към ЖЕ	ЖЕ	Максимално позволена площ 15дка/1же	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	6 мес.-24 месо		0.6	7.8	**522.750 дка**	Предоставени по договор от 2019г. 236.500 дка в с.Могила Предоставени по договор от 2021г. 285.559 дка **Общо: 522.059 дка**
говеда	6 мес.-24 мляко	0	0.6	0		
говеда	над 24 месо	12	1.0	12.0		
говеда	над 24 мляко	5	1.0	5.0		
овце	над 12 мес.	7	0.15	1.05		
коне	над 6 мес.	9	1.0	9.0		
Общо:		46		34.85		

7.2.Налични животни към датата на проверката /22.03.2023 година/:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Намаляване броя на животните	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	от 6 до 24 м.за месо	14	0.6	8.4	**няма**	Предоставени по договор от 2019г. 236.500 дка в с.Могила Предоставени по договор от 2021г. 285.559 дка Общо: 522.059 дка
говеда	от 6 до 24 м.за мляко	7	0.6	4.2		
говеда	над 24м. за месо	28	1.0	28.0		
говеда	над 24 м.мляко	0	1.0	0		
коне	над 6 мес.	9	1.0	9.0		
Общо:		58		49.6же		

❖ **Заключение на комисията:**

Към датата на проверката в животновъдния обект **няма намаляване на броя** на регистрираните пасищни селскостопански животни /увеличение с 12 броя животни /. Животинските единици са 49.6, за тях се полага нормативно определена площ от 49.6 ж.е. х 15 дка/1ж.е = 744.000 декара пасища.

Договорът не следва да се актуализира, при полагаща се площ от 744.000 дка, са предоставени по двата договора общо 522.059 декара. Спазени са условията на 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ.

8.Проверка на договор за наем на ПМЛ/пасище,мера,ливада/, вписан под № 270, том 1, дело №647, вх.р. №1136 от 28.04.2022 година в Служба по вписванията гр. Нови пазар, сключен с **Георги Георгиев** с.Косово – собственик на животновъден обект №3880470005/стар 9974-0219/, находящ се в **с.Косово:**

8.1.Налични животни към датата на сключване на договора:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Максимално позволена площ 15дка/1же	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	от 6 до 24 м.за месо	0	0.6	0	**339.000 дка**	с.Косово 218.700 дка
говеда	от 6 до 24 м.за мляко	0	0.6	0		
говеда	над 24 м.за месо	0	1.0	0		
говеда	над 24 м.мляко	1	1.0	1.0		
ДПЖ овце/ кози	над 12 мес.	144	0.15	21.6		
Общо:		145		22.6же		

8.2.Налични животни към датата на проверката /22.03.2023 година/:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Намаляване броя на животните	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	от 6 до 24 м.за месо	0	0.6	0	**няма**	с.Косово 218.700 дка
говеда	от 6 до 24 м.за мляко	0	0.6	0		
говеда	над 24 м.за месо	0	1.0	0		
говеда	над 24 м.мляко	0	1.0	0.0		

ДПЖ овце	над 12 мес.	149	0.15	21.45		
Общо:		149		22.35же		

❖ **Заключение на комисията:**

Към датата на проверката в животновъдния обект **няма намаляване на броя** на регистрираните пасищни селскостопански животни /увеличение с 5 бр./.

Спазени са условията на 37и,ал.4 от ЗСПЗЗ.

V. Проверка на договори за наем, сключени през 2022 година, за срок от 5 години, считано от стопанската 2022/2023 до стопанската 2026/2027 година

1.**Проверка на договор за наем на ПМЛ**/пасище,мера,ливада/ вписан под № 192, том 2, дело №1177, вх.р.2293 от 01.08.2022 година в Служба по вписванията гр. Нови пазар, сключен с **Веселина Митева** с. Върбяне - собственик на животновъден обект № 3108490018/стар 9944-0186/, находящ се в **село Златна нива:**

1.1. Налични животни към датата на сключване на договора:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Максимално позволена площ 15дка/1же	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	от 6 м - до 24 м.за месо	0	0.6	0	**1104.000дка**	Предоставени по договор от 2022 г. 123.000 дка Предоставени по договор от 2021 г. 145.622 дка Предоставени по договор от 2019 г. 555.600 дка или Общо предоставени: 824.222 дка
говеда	от 6м-до 24 м. за мляко	0	0.6	0		
говеда	над 24м. за месо	0	0.1	0		
говеда	над 24 м.мляко	0	0.1	0		
ДПЖ овце	над 12 мес.	341	0.15	51.15		
ДПЖ кози	над 12 мес.	143	0.15	21.45		
коне	над 6 мес.	1	1.0	1.0		
Общо:		485бр		73.6же		

1.2.Налични животни към датата на проверката /22.03.2023 година/:

вид	възраст	брой	Коеф.за приравняване към ЖЕ	ЖЕ	Намаляване броя на животните	Предоставена за ползване площ от ОПФ землище/дка
говеда	от 6 м - до 24 м.за месо	3	0.6	1.8	**Има намаляване на животните с 126 броя 25.98%**	Предоставени по договор от 2022 г. 123.000 дка Предоставени по договор от 2021 г. 145.622 дка Предоставени по договор от 2019 г. 555.600 дка или
говеда	от 6м-до 24 м. за мляко	0	0.6	0		
говеда	над 24м. за месо	0	0.1	0		
говеда	над 24 м.мляко	0	0.1	0		
ДПЖ овце	над 12 мес.	98	0.15	14.7		
ДПЖ	над 12 мес.	257	0.15	38.55		

кози						Общо предоставени: 824.222 дка
коне	над 6 мес.	1	1.0	1.0		
Общо:		359бр		56.05же		

❖ **Заключение на комисията:**

Към датата на проверката в животновъдния обект **има намаляване на броя** на регистрираните пасищни селскостопански животни /- 126 бр./, 25.98 % - по малко от 30%. Максимално допустимата за предоставяне площ е следната: 56.05 же х 15 дка/1же=840.750 декара. Предоставени за ползване по трите договора 824.222 декара, по-малко от допустимите 840.750 дка.

Спазени са условията на 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ.

2.**Проверка на договор за наем на ПМЛ**/пасище,мера,ливада/ от 26.09.2022 година, за срок от 1 стопанска година /2022/2023г./, сключен след проведен публичен търг с **„Тамбараци“АД** гр.Шумен, ЕИК 206512529, представлявано от Мартин Каменски, собственици на животновъден обект № ЗЖ-4884/31.08.2022 година, находящ се в **село Каменяк, община Хитрино:**

2.1.Налични животни към датата на сключване на договора: Едри преживни животни във ферма с капацитет 30 бр. телета.

Предоставени по договор за 1 година – 585.000 декара в землището на село Каспичан

Срокът на договора изтича към 30.09.2023 година.

Протоколът е изготвен въз основа на справки за животните в ОЕЗ от сайта на https://mzhcupok2.mzg.government.bg/RediXServicesWeb/.

Протоколът ще бъде обявен на информационното табла в сградата на община Каспичан, на електронната страница на общината и в сградите на кметствата.

Протоколът може да се обжалва в 14-дневен срок пред Районен съд град нови пазар.Обжалването не спира изпълнението, освен ако съдът разпореди друго.

КОМИСИЯ:

Председател: Жаклина Симеонова
специалист „Общинска собственост“

и членове:
1.**Светла Йорданова**
счетоводител
2.**Радостина Механджийска**
юрисконсулт на община Каспичан
3.**Лазар Колев**
Кметски наместник на село Могила
4.**Урал Мустафа**
Кмет на село Каспичан
5.**Тонка Начева**
Кмет на град Плиска
6.**Николай Найденов**
Кмет на село Върбяне
7.**Ивайло Пенев**
Кмет на село Златна нива
8.**Добромир Добрев**
Кметски наместник на село Кюлевча
9.**Веско Христов**
Кмет на село Марково
10.**Иванка Мирчева**
Кмет на село Косово

ул. „Мадарски конник“ № 91
9930 гр. Каспичан
телефон : +359 5351 / 74 74
факс : +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org

91 Madarski konnik st
9930 Kaspichan
Phone:+359 5351 / 74 74
Fax: +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org