РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА КАСПИЧАН
Изх. № 94-00-326
04.04 2020

ДО ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА

ДОКЛАД

от

Милен Минчев – Зам.-кмет на Община Каспичан,

съгласно Заповед № РД-25-210/06.04.2020 год.

Относно: Обсъждане и приемане на Наредба за специфични изисквания към облика на градските пространства, сградите и архитектурните ансамбли на територията на Община Каспичан.

1. **Причини, които налагат приемането на настоящия проект за Наредба:**

Съгласно действащата нормативна уредба по устройство на територията - Закон за устройство на територията /ЗУТ/, в чл. 13а, ал. 1 и ал. 2, се изисква общините да приемат Наредба за специфични изисквания за облика на градските пространства, сгради и архитектурни ансамбли. Наредбата се приема от Общински съвет на съответната община.

2. **Цели, които се поставят с настоящия проект за Наредба:**

С настоящата Наредба, се определят допълнителни изисквания към обема и съдържанието на Подробните устройствени планове /ПУП/ и към инвестиционните проекти, реконструкция на сгради, пристрояване, надстрояване на сгради и съоръжения, улици, площади, зелени площи и паркове и др.

3.Очаквани резултати от прилагане на Наредбата:

Чрез прилагане на Наредбата по чл. 13а от ЗУТ, ще се постигне по-привлекателна градска среда, изградена по действащи правила, определени с Наредбата. Ще се постигне по-добро съхраняване на архитектурните ансамбли и подобряване външния вид на сградите, след реконструкция и ремонт. Ще се съхранят и обогатят със съоръжения и нова растителност, зелените площи и спортни терени, паркове и квартални пространства, както и паркинги, спирки на градския транспорт.

Във връзка с горе изложеното, предлагам на вниманието на всички заинтересовани лица Проект за "Наредба за специфични изисквания към облика на градските пространства, сградите и архитектурните ансамбли на територията на Община Каспичан".

ЗАЛИЧЕНО
на основание чл.4,§2 и чл.6, §3
от Регламент (ЕС)2016/679

Милен Минчев

Зам.-кмет на Община Каспичан

Заповед № РД-25-210/06.04.2020 год.

ул. „Мадарски конник" № 91
9930 гр. Каспичан
телефон : +359 5351 / 74 74
факс : +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org

91 Madarski konnik st
9930 Kaspichan
Phone:+359 5351 / 74 74
Fax: +359 5351 / 74 70
e-mail: obshtina@kaspichan.org
www. kaspichan.org