(**изм. с Решение № 672 по Протокол №45/27.04.2023г.**)

Приложение № 5

към чл. 29 от Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги

ТАКСИ ЗА ТЕХНИЧЕСКИ УСЛУГИ

№	Уникален идентификатор	Наименование на услугата	Такса на услугата и срок на изпълнение		
			обикновена услуга/**цена при предоставяне по електронен път**	**Бърза услуга**	**Експресна Услуга**
I. Административни услуги „Кадастър“					
1	2099	Справки (устни и писмени) от кадастъра	7 дни 15.00 лв./**13,50лв.**	3 дни 20.00лв.	24 часа 30.00лв.
2	2119	Издаване на удостоверения за факти и обстоятелства по териториалното и селищното устройство	7 дни 10.00 лв./**9лв.**	3 дни 15.00лв.	-
3	2399	Презаверяване на скица, от издаването на която са изтекли 6 месеца	7 дни 5.00 лв.	3 дни 10.00 лв.	24 часа 15.00 лв.
4	5040	Издаване на скица за поземлен имот в урбанизирана територия	7 дни За общината – 6.00 лв. За АГКК – 14.00лв.	3 дни За общината – 12.00 лв. За АГКК – 28.00лв.	-
5	5041	Издаване на скица за поземлен имот в неурбанизирана територия	7 дни За общината – 1.50 лв. За АГКК – 3.50лв.	3 дни За общината – 3.00 лв. За АГКК – 7.00лв.	-
6	5042	Издаване на скица на сграда	7 дни За общината - 6.00лв. За АГКК – 14.00лв.	3 дни За общината - 12.00лв. За АГКК – 28.00лв.	-

7	5043	Издаване на схема на самостоятелен обект в сграда	7 дни За общината - 6.00лв. За АГКК – 14.00лв.	3 дни За общината - 12.00лв. За АГКК – 28.00лв.	-
8	5044	Издаване на удостоверение за наличие или липса на данни	7 дни За общината - 6.00лв. За АГКК – 14.00лв.	3 дни За общината - 12.00лв. За АГКК – 28.00лв.	-

9	5045	Приемане на заявление за изменение в кадастралния регистър на недвижимите имоти	7 дни Безплатно	-	-
10	2118	Вписване на сдруженията на собствениците в общинския регистър	7 дни Безплатно	-	-
11	2120	Отразяване на промени в разписния списък към Кадастралния план	3 дни 5.00лв./**4,50лв.**	-	-
II. Административни услуги „Контрол по строителството“					
1	2097	Проверка за спазване определената линия на застрояване, заснемане и нанасяне на мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура	7 дни 30.00лв./**27лв.**	-	-
2	2098	Проверка за установяване на съответствието на строежа с издадените строителни книжа и за това, че подробният устройствен план е приложен по отношение на застрояването	3 дни 26.00лв./**23,40лв.**	-	-
3	2667	Одобряване на План за управление на строителните отпадъци и/или План за безопасност и здраве	7 дни 10.00 лв./**9,00лв.**	-	-
III. Административно – технически услуги „Устройство на територията“					
1	1989	Издаване на разрешение за поставяне на преместваеми обекти	7 дни 24.00 лв./**21,60лв.**	-	-

2	2001	Допускане изработването на проекти за изменение на подробни устройствени планове	Един месец 35.00 лв./**31,50лв.**	-	-
3	2025	Разрешаване изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива	30 дни Такса съгласно чл.150 ал.4 от ЗУТ	-	-
4	2026	Приемане и удостоверяване предаването на екзекутивна документация	7 дни строежи I категория 100.00 лв.	-	-
			строежи II категория – 90.00 лв. строежи III категория- 80.00 лв. строежи IV категория – 70.00 лв. строежи V категория – 60.00 лв. при преустройства и промяна на предназначението на строежи от всички категории – 50.00 лв.		
5	2027	Издаване на скици за недвижими имоти	7 дни За издаване на скица за поземлен имот в населените места без одобрена кадастрална карта – 12.00лв./**10,80лв.**	3 – дни 24.00 лв.	24 часа 36.00лв.
6	2042	Издаване на разрешение за разкопаване на улични и тротоарни настилки и вътрешно квартални пространства	7 дни 5.00 лв. (*изм. с Решение №116 по* *Протокол №7/31.03.2020г.*)	-	-

7	1993	Издаване на разрешително за ползване на водни обекти - публична общинска собственост, с изключение на разрешителните по чл. 46, ал. 1, т. 3 от Закона за водите	Два месеца 5.00 лв./**4,50лв.**	-	-
8	2004	Издаване на разрешително за водовземане от води, включително от язовири и микроязовири и минерални води - публична общинска собственост, както и от находища на минерални води - изключителна държавна собственост, които са предоставени безвъзмездно за управление и ползване от общините	30 дни 95.00 лв./**85,50лв.**	-	-

9	2005	Учредяване на еднократно право на прокарване и/или преминаване на съоръжение на техническата инфраструктура през имотобщинска собственост	30 дни Безплатна	-	-

10	2054	Разглеждане и одобряване на инвестиционни проекти, по които се издава разрешение за строеж	14 дни 1. за жилищни сгради /вкл. пристройки, надстройки и реконструкции с конструктивни промени/ на база РЗП - 0.80/**0,72** лв./кв.м., но не повече от 800.00 лв./**720лв.**; 2. за нежилищни сгради /вкл. пристройки, надстройки и реконструкции с конструктивни промени/ на база РЗП - 0.80/**0,72** лв./кв.м., но не повече от 800.00 лв./**720лв.;** 3. за преустройство и реконструкции без конструктивни промени на база РЗП - 0.50/**0,45** лв./кв.м.; 4. за самостоятелни сгради, инсталационни проекти /ОВИ, ЕЛ, ВиК – за всеки вид инсталации поотделно/, според съответните видове обекти по т. 1 – 0.05/**0,045лв**./кв.м., по т. 2 – 0.06**/0,054** лв./кв.м. и по т. 3 – 0.02 лв./кв.м. 5. обекти на инженерната инфраструктура - 0.50/**0,45** лв./м., но не повече от 1000,00лв./**900,00лв.** 6. фотоволтаични електроцентрали: - За строежи първа категория 500.00лв**./450лв.** - За строежи втора категория 400.00лв./**360,00лв.**	-	-

			- За строежи трета категория 300.00лв./**270,00лв.** - За строежи четвърта категория 200.00лв./**180,00лв.** - За строежи пета категория 100.00лв./**90,00лв.**		
11	2062	Регистриране и въвеждане на строежи в експлоатация, издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация за видовете строежи от IV и V категория	10 дни • 2.00/**1,80** лв./кв.м. на база РЗП, но не повече от 1000.00 лв./**900,00лв**. за сгради; • 1.00/**0,90** лв./м., но не повече от 1000.00лв./**900,00лв.** за обекти на инженерната инфраструктура. • 100.00лв./**90,00лв.** за фотоволтаични електроцентали	-	-

12	2023	Съгласуване на идейни инвестиционнни проекти	14 дни За услугата се заплаща цена: 1. за жилищни сгради /вкл. пристройки, надстройки и реконструкции с конструктивни промени/ на база РЗП - 0.80/**0,72** лв./кв.м., но не повече от 800.00 лв./**720,00лв.**; 2. за нежилищни сгради /вкл. пристройки, надстройки и реконструкции с конструктивни промени/ на база РЗП - 0.80/**0,72** лв./кв.м., но не повече от 800.00 лв./**720,00лв.**; 3. за преустройство и реконструкции без конструктивни промени на база РЗП - 0.50/**0,45л**в./кв.м.; 4. за самостоятелни сгради, инсталационни проекти /ОВИ, ЕЛ, ВиК – за всеки вид инсталации поотделно/, според съответните видове обекти по т. 1 – 0.05/**0,045**лв./кв.м., по т. 2 – 0.06/**0,054** лв./кв.м. и по т. 3 – 0.02/**0,018** лв./кв.м.	-	-

			5. обекти на инженерната инфраструктура - 0.50/**0,45** лв./м., но не повече от 1000,00 лв./**900,00лв.;** 6. фотоволтаични електроцентрали: - За строежи първа категория 500.00лв./**450,00лв.;** - За строежи втора категория 400.00лв./**360,00лв.;** - За строежи трета категория 300.00лв./**270,00лв.;** - За строежи четвърта категория 200.00лв./**180,00лв.;** - За строежи пета категория 100.00лв./**90,00лв.**		
13	2064	Издаване заповед за осигуряване достъп в недвижими имоти	30 дни след влизане в сила на решението на комисията по чл.210 от ЗУТ 10.00лв./**9,00лв.**	-	-
14	2114	Издаване на заповед за учредяване право на преминаване през чужди поземлени имоти.	30 дни 10.00 лв./**9,00лв.**		
15	2063	Издаване на констативни протоколи и удостоверения за степен на завършеност на строежи	7 дни 30.00 лв./**27,00лв.**	-	-
16	2082	Удостоверения за идентичност на урегулиран поземлен имот	7 дни 10.00лв./**9,00лв.**	-	-
17	2083	Издаване на виза за проектиране	Един месец 30.00 лв./**27,00лв.**	-	-
18	2084	Издаване на удостоверение за търпимост на строеж	30 дни 50.00лв./**45,00лв**.	14 дни 100.00 лв.	-
19	2112	Издаване на разрешение за строеж	7 дни при одобрени инвестиционни проекти - за нови сгради - 0.20лв./**0,18лв.** на кв. м. застроена площ, но не по-малко от 50.00лв./**45,00лв**.;	-	-

			-за основен ремонт и преустройство на съществуващи сгради и помещения в тях – 0.10/**0,09**лв. на кв.м., но не по-малко от 30.00лв.**/27,00лв.**; -за линейни обекти – 0.10/**0,09**лв./м, но не по-малко от 100.00лв./**90,00лв.**; - за фотоволтаични електроцентрали - 100.00 лв. **/90,00лв.;** 14 дни без одобрени инвестиционни проекти - за нови сгради - 0.20/**0,18** лв. на кв. м. застроена площ, но не по-малко от 50.00лв./**45,00лв**.; - за основен ремонт и преустройство на съществуващи сгради и помещения в тях – 0.10/**0,09** лв. на кв.м., но не по-малко от 30.00 лв./**27,00лв**.; - за линейни обекти – 0.10/**0,09** лв./м, но не по-малко от 100.00лв./**90,00лв.;** - за фотоволтаични електроцентрали - 100.00 лв./**90,00лв.**		

20	2117	Одобряване на подробен устройствен план	30 дни след приемане на ПУП от ОЕСУТ 1. Одобряване на Подробен устройствен план /ПУП/ за имоти: а/ до 3 дка – 50.00лв./**45,00лв.;** б/ от 3 дка до 20 дка - 100.00 лв./**90,00лв.;** в/ над 20 дка - 100.00/**90,00** плюс 2.00**/1,80** лв. за разликата над 20 дка 2. За ветрогенератор, фотоволтаична система – 1 000.00/**900,00** лв./имот 3. За мобилни оператори - 1200.00 лв./**1080,00лв.** 4. Одобряване на Подробен устройствен план за линеен обект - 3.00/**2,70** лв./м', но не по-малко		
			от 50.00лв./**45,00лв**. и не повече от 300.00лв./**270,00лв.**		
21	2116	Прокарване на временен път до урегулирани поземлени имоти, които имат лице по проектирани нови улици	30 дни Размерът на обезщетенията се определя по реда на чл.210 от ЗУТ	-	-
22	2518	Изменение на план на новообразувани имоти	7 дни 8.00 лв**./7,20лв.**	-	-

23	3179	Издаване на разрешение за промяна на предназначението на сгради или на самостоятелни обекти в сгради без извършване на строителни и монтажни работи	7 дни За услугата се заплаща такса в зависимост от вида: За сгради - 0.20/**0,18лв**. на кв.м., но не по-малко от 50.00лв./**45,00лв**.		
24	2517	Заверяване на преписи от документи и копия от планове и документация към тях	7 дни 3.00/**2,70** лв./стр. и 0.50/**0,45** лв. за всяка следваща	-	-
25	2113	Презаверяване на разрешение за строеж, което е изгубило действието си поради изтичане на срока	7 дни - за нови сгради - 0.10**/0,09** лв. на кв. м. застроена площ, но не по-малко от 25.00лв./**22,50лв**.; - за основен ремонт и преустройство на съществуващи сгради и помещения в тях – 0.05/**0,045** лв. на кв.м., но не по-малко от 15.00лв./**13,50лв.;** - за линейни обекти – 0.05/**0,045** лв./м, но не по-малко от 50.00 лв./**45,00лв.;** - за фотоволтаични електроцентрали – 50.00лв./**45,00лв.**	-	-
26	1991	Издаване на удостоверения, че обособените дялове или части отговарят на одобрени за това инвестиционни проекти за извършване на доброволна делба на строежи от първа до пета категория	7 дни 30.00лв**./27,00лв**.	-	-

27	1995	Вписване в регистъра на технически паспорт на строеж	7 дни 6.00 лв.	3 дни 9.00 лв.	24 часа 12.00 лв.
28	2096	Освидетелстване на сгради и издаване на заповед за премахване /поправяне или заздравяване/ на строежи, негодни за използване или застрашени от самосрутване.	30 дни Безплатна	-	-
29	2018	Удостоверение за административен адрес на поземлени имоти	7 дни 15.00лв./**13,50лв.**	-	-

30	2043	Издаване на заповед за учредяване на право на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през чужди имоти	30 дни. Цената на учреденото право по ал. 3 и 4 на чл.193 на ЗУТ се определя по реда на чл. 210 от ЗУТ и се заплаща преди издаване на заповедите по чл.193, ал. 3 и 4	-	-
31	2061	Допускане на изменения в одобрен инвестиционен проект	14 дни. 1. За одобряване на инвестиционните проекти: - за жилищни сгради /вкл. пристройки, надстройки и реконструкции с конструктивни промени/ на база РЗП - 0.80/**0,72** лв./кв.м., но не повече от 1000.00 лв./**900,00лв.;** - за нежилищни сгради /вкл. пристройки, надстройки и реконструкции с конструктивни промени/ на база РЗП - 0.80/**0,72** лв./кв.м., но не повече от 1000.00 лв./**900,00лв.;** - за преустройство и реконструкции без конструктивни промени на база РЗП - 0.50/**0,45лв**./кв.м.; - за самостоятелни сгради, инсталационни проекти	-	-

			/ОВИ, ЕЛ, ВиК – за всеки вид инсталации поотделно/, според съответните видове обекти по т. 1 – 0.05/**0,045лв**./кв.м., по т. 2 – 0.06/**0,054** лв./кв.м. и по т. 3 – 0.02/**0,018** лв./кв.м.; - за обекти на инженерната инфраструктура - 0.50/**0,45** лв./м., но не повече от 1 000.00 лв./**900,00лв.;** - за фотоволтаични електроцентрали - За строежи първа категория 250.00лв./**225,00лв**.; - За строежи втора категория 200.00лв./**180,00лв**.; - За строежи трета категория 150.00лв./**135,00лв.;** - За строежи четвърта категория 100.00лв./**90,00лв.;** - За строежи пета Категория 50.00лв./**45,00лв**.; 2. За издаване на Заповед по реда на чл. 154, ал. 5 от ЗУТ: - за нови сгради - 0.10/**0,09** лв. на кв. м. застроена площ, но не по-малко от 25.00 лв./**22,50лв**.; - за основен ремонт и преустройство на съществуващи сгради и помещения в тях – 0.05/**0,045** лв. на кв.м., но		

			не по-малко от 15.00лв./**13,50лв**.; - за линейни обекти – 0.05/**0,045** лв./м, но не по-малко от 50.00 лв./**45,00лв.**		
			за фотоволтаични електроцентрали – 50.00 лв./**45,00лв**.		
32	2085	Издаване на удостоверение за нанасяне на новоизградени сгради в действащия кадастрален план по чл.54а ал.3 от ЗКИР, във връзка с чл.175 от ЗУТ	7 дни 10.00 лв./**9,00лв.**		
33	2115	Одобряване изменението на кадастрален план	60 дни 20.00 лв./**18,00лв.**	-	-
34	2120	Отразяване на промени в разписания списък към кадастрален план	3 дни 4.00лв./**3,60лв.**	-	-

35	2130	Издаване на разрешение за строеж без одобряване на инвестиционни проекти	7 дни за нови сгради - 0.20**/0,18** лв. на кв. м. застроена площ, но не по-малко от 50.00лв./**45,00лв**.; - за основен ремонт и преустройство на съществуващи сгради и помещения в тях – 0.10/**0,09** лв. на кв.м., но не по-малко от 30.00лв./**27,00лв.;** - за линейни обекти – 0.10/**0,09** лв./м, но не по-малко от 100.00лв./**90,00лв.;** - за съгласуване на становище на инженерконструктор по чл.147 ал.1 и 2 от ЗУТ – 10.00лв./**9,00лв.**	-	-
36	1990	Осъществяване на контрол по строителството при откриване на строителната площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа	7 дни 0.20/**0,18** лв./м2 0.10/**0,09лв**./м` /за линейни обекти/	-	-
37	5118	Издаване на удостоверение за отстояние на търговски обект от здравно, детско и учено заведение	7 дни 10.00лв.	-	-
38	5121	За повторно разглеждане на документация за регистриране и въвеждане на строежите в	7 дни	-	-

		експлоатация и издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация за видовете строежи от IV и V категория, след отстраняване на забележки към първоначално внесените документи	0.50лв./ кв.м. на база РЗП, но не повече от 250.00лв. за сгради; 0.25лв./ м., но не повече от 250.00 лв. за обекти на инженерната инфраструктура .		
39	5036	Оценка на съответствието на проектите със съществените изисквания към строежите	30 дни 0.50лв./ м., но не по-малко от 50.00лв. и не повече от 500,00лв.	-	-
40	5128	Издаване на документи по ЗУТ и подзаконовите му актове	7 дни 15.00лв.	-	-

41	5129	Издаване на удостоверение и заверени копия от досието на отчужден имот	7 дни 15.00лв.	-	-
42	5130	Жалба по междусъседски спорове	14 дни 25.00лв.	-	-
43	5131	Разглеждане и съгласуване на проекти за организация на движението	Срок за съгласуване: 14 дни. - постоянна организация на движението – 20.00лв.; - временна организация на движението – 10.00лв.	-	-
44	5133	Заверяване на данъчна декларация	3 дни Безплатна	-	-
	5037	Проверка при незаконно строителство	14 дни 100.00 лв.	-	-
46	5038	Повторно разглеждане на инвестиционен проект след отказ за съгласуване и одобряване	14 дни Дължима такса: 25% от първоначалната такса за одобряването му, а именно: 1. за жилищни сгради /вкл. пристройки, надстройки и реконструкции с конструктивни промени/ на база РЗП - 0.20/кв.м., но не повече от 200.00 лв.;	-	-

			2. за нежилищни сгради /вкл. пристройки, надстройки и реконструкции с конструктивни промени/ на база РЗП - 0.20лв./кв.м., но не повече от 200.00 лв.; 3. за преустройство и реконструкции без конструктивни промени на база РЗП - 0.125лв./кв.м.; 4. за самостоятелни сгради, инсталационни проекти /ОВИ, ЕЛ, ВиК – за всеки вид инсталации поотделно/, според съответните видове обекти по т. 1 – 0.0125/кв.м., по т. 2 – 0.015 лв./кв.м.; и по т. 3 – 0.005лв./кв.м.; 5. обекти на инженерната инфраструктура - 0.125лв./м., но не повече от 250,00лв.; 6. фотоволтаични електроцентрали: - За строежи първа категория 500.00лв.; - За строежи втора категория 400.00лв.; - За строежи трета категория 300.00лв.; - За строежи четвърта категория 200.00лв.; - За строежи пета категория 100.00лв.		

47	5039	Уведомление за заверена заповедна книга на строеж	7 дни Без такса	-	-