ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КАСПИЧАН

9930, гр.Каспичан, ул.”Мадарски конник” № 91, тел.05351 / 74-15
e-mail: obs@kaspichan.org

ПРОТОКОЛ №38

Днес 22.11.2022г. от 16.00 часа в Заседателната зала на Община Каспичан се проведе заседание на Комисия по териториално, селищно устройство и транспорт при спазване на предписанията лична дистанция, режим на дезинфекция и проветряване.

От членовете на комисията присъстваха Председателя на комисията - Тодор Тодоров и членовете Александър Райков и Златин Ценков.

Заседанието на комисията е редовно и има кворум за вземане на решения.

На заседанието присъстваха Председателя на Общински съвет - Десислава Вълчева, Милена Недева – Кмет на Община Каспичан, инж. Славей Славов - директор на дирекция “СА“ и служители на общинска администрация.

Комисия по ТСУ заседава съвместно с Икономическа комисия. Заседанието води Тодор Тодоров – Председател на Комисия по ТСУ.

Преди гласуването на дневния ред Председателя на комисията предложи в дневния ред да влезе за разглеждане предложение с ВОС № 353/22.11.2022г. от Милена Недева – Кмет на Община Каспичан, относно предоставяне на финансова помощ на сдружения на собствениците на жилищни сгради в режим на етажна собственост, находящи се на територията на Община Каспичан, във връзка с обезпечаване на до 70% от нужните средства за енергийно и техническо обследване и изготвяне на технически паспорт на сградите, необходими за участие на сдружението в програми за енергийна ефективност.

Председателя на комисията – Тодор Тодоров предложи заседанието да протече при следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Предложение с ВОС № 349/14.11.2022г. от Милена Недева – Кмет на Община Каспичан, относно информация относно всички настоящи проекти, проекти в устойчивост и подготовка на бъдещи такива и усвоените средства от програмите на Европейските фондове

2. Предложение с ВОС № 342/14.11.2022г. от Милен Минчев – Заместник - кмет на Община Каспичан, относно утвърждаване на списъка за награждаване на талантливи деца от Община Каспичан, съгласно Наредба за подпомагане и награждаване на даровити деца и младежи от община Каспичан с награда на ОбС Каспичан „Млад талант“

3. Предложение с ВОС № 344/14.11.2022г. от Милена Недева – Кмет на Община Каспичан, относно актуализация на разчет за финансиране на капиталовите разходи на Община Каспичан за 2022г.

4. Предложение с ВОС № 348/14.11.2022г. от Милена Недева – Кмет на Община Каспичан, относно приемане на общински годишен план за социалните услуги на община Каспичан за 2023г.

5 . Текущи докладни

5.1. Предложение с ВОС № 343/14.11.2022г. от Милена Недева – Кмет на Община Каспичан, относно придобиване в собственост на недвижим имот

5.2. Предложение с ВОС № 345/14.11.2022г. от Милена Недева – Кмет на Община Каспичан, относно кандидатстване по процедура за безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 „Грижа в дома“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027г.

5.3. Предложение с ВОС № 346/14.11.2022г. от Милена Недева – Кмет на Община Каспичан, относно одобряване на пазарната оценка за сключване на договор за продажба на дворно място с площ от 58 квадратни метра, представляващо поземлен имот с проектен номер 41109.501.1004 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Кюлевча

5.4. Предложение с ВОС № 347/14.11.2022г. от Милена Недева – Кмет на Община Каспичан, относно одобряване на пазарната оценка за сключване на договор за продажба на дворно място с площ от 58 квадратни метра, представляващо поземлен имот с проектен номер 41109.501.1003 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Кюлевча

5.5. Предложение с ВОС № 350/15.11.2022г. от Милена Недева – Кмет на Община Каспичан, относно приемане на решение за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на общински имот

5.6. Предложение с ВОС № 353/22.11.2022г. от Милена Недева – Кмет на Община Каспичан, относно предоставяне на финансова помощ на сдружения на собствениците на жилищни сгради в режим на етажна собственост, находящи се на територията на Община Каспичан, във връзка с обезпечаване на до 70% от нужните средства за енергийно и техническо обследване и изготвяне на технически паспорт на сградите, необходими за участие на сдружението в програми за енергийна ефективност

6. Питания, становища, предложения от Общински съветници, постъпили писмени въпроси, сигнали и жалби от граждани

Предложения от Председателя дневен ред бе приет от присъстващите 3 члена на заседанието на комисията с 3 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“

По първа точка от дневния ред: Предложение с ВОС № 349/14.11.2022г. от Милена Недева – Кмет на Община Каспичан, относно информация относно всички настоящи проекти, проекти в устойчивост и подготовка на бъдещи такива и усвоените средства от програмите на Европейските фондове

Комисията разгледа внесеното предложение, Милен Минчев – зам.кмет на Община Каспичан и инж. Славей Славов – директор на дирекция „СА“ дадоха подробна информация по внесеното предложение.

След прекратяване на обсъждането по точката комисията прие с 3 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ следното:

РЕШЕНИЕ :

Комисия по териториално, селищно устройство и транспорт приема информация относно всички настоящи проекти, проекти в устойчивост и подготовка на бъдещи такива и усвоените средства от програмите на Европейските фондове

По втора точка от дневния ред: Предложение с ВОС № 342/14.11.2022г. от Милен Минчев – Заместник - кмет на Община Каспичан, относно утвърждаване на списъка за награждаване на талантливи деца от Община Каспичан, съгласно Наредба за подпомагане и награждаване на даровити деца и младежи от община Каспичан с награда на ОбС Каспичан „Млад талант“

Комисията разгледа внесеното предложение, Милен Минчев – зам.кмет на Община Каспичан и Даниела Станчева – гл.експерт „ОК“ дадоха подробна информация за работата на комисията и механизма на разпределение на средствата.

След прекратяване на обсъждането по точката комисията прие с 3 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ следното:

РЕШЕНИЕ :

Комисия по териториално, селищно устройство и транспорт приема предложението относно утвърждаване на списъка за награждаване на талантливи деца от Община Каспичан, съгласно Наредба за подпомагане и награждаване на даровити деца и младежи от община Каспичан с награда на ОбС Каспичан „Млад талант“

По трета точка от дневния ред: Предложение с ВОС № 344/14.11.2022г. от Милена Недева – Кмет на Община Каспичан, относно актуализация на разчет за финансиране на капиталовите разходи на Община Каспичан за 2022г.

Комисията разгледа внесеното предложение, зададоха се въпроси по обектите по капиталова програма по т.5 – „Придобиване на климатични системи за общински сгради в гр. Каспичан“ и по т. 9 – „Придобиване на многофункционална машина за почистване и дезинфекция“, на въпросите отговориха Милен Минчев – зам.кмет на Община Каспичан и инж. Славей Славов – директор на дирекция „СА“.

След прекратяване на обсъждането по точката комисията прие с 3 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ следното:

РЕШЕНИЕ :

Комисия по териториално, селищно устройство и транспорт приема актуализация на разчет за финансиране на капиталовите разходи на Община Каспичан за 2022г.

По четвърта точка от дневния ред: Предложение с ВОС № 348/14.11.2022г. от Милена Недева – Кмет на Община Каспичан, относно приемане на общински годишен план за социалните услуги на община Каспичан за 2023г.

Комисията разгледа внесеното предложение, Милена Недева – кмет на общината даде подробна информация по внесеното предложение.

След прекратяване на обсъждането по точката комисията прие с 3 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ следното:

РЕШЕНИЕ :

Комисия по териториално, селищно устройство и транспорт приема общински годишен план за социалните услуги на община Каспичан за 2023г.

По пета точка от дневния ред: Текущи докладни

По точка 5.1. от дневния ред: Предложение с ВОС № 343/14.11.2022г. от Милена Недева – Кмет на Община Каспичан, относно придобиване в собственост на недвижим имот

След прекратяване на обсъждането по точката комисията прие с 3 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ следното:

РЕШЕНИЕ :

Комисия по териториално, селищно устройство и транспорт приема предложението относно придобиване в собственост на недвижим имот

По точка 5.2. от дневния ред: Предложение с ВОС № 345/14.11.2022г. от Милена Недева – Кмет на Община Каспичан, относно кандидатстване по процедура за безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 „Грижа в дома“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027г.

След прекратяване на обсъждането по точката комисията прие с 3 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ следното:

РЕШЕНИЕ :

Комисия по териториално, селищно устройство и транспорт приема предложението относно кандидатстване по процедура за безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 „Грижа в дома“ по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027г.

По точка 5.3. от дневния ред: Предложение с ВОС № 346/14.11.2022г. от Милена Недева – Кмет на Община Каспичан, относно одобряване на пазарната оценка за сключване на договор за продажба на дворно място с площ от 58 квадратни метра, представляващо поземлен имот с проектен номер 41109.501.1004 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Кюлевча

Комисията разгледа внесеното предложение, зададоха се въпроси за точното местонахождение на имота, ще се намали ли ширината на улицата, на зададените въпроси подробна информация даде Милена Тактакова – гл.експерт „ОС“.

След прекратяване на обсъждането по точката комисията прие с 2 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ следното:

РЕШЕНИЕ :

Комисия по териториално, селищно устройство и транспорт приема предложението относно одобряване на пазарната оценка за сключване на договор за продажба на дворно място с площ от 58 квадратни метра, представляващо поземлен имот с проектен номер 41109.501.1004 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Кюлевча

По точка 5.4. от дневния ред: Предложение с ВОС № 347/14.11.2022г. от Милена Недева – Кмет на Община Каспичан, относно одобряване на пазарната оценка за сключване на договор за продажба на дворно място с площ от 58 квадратни метра, представляващо поземлен имот с проектен номер 41109.501.1003 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Кюлевча

След прекратяване на обсъждането по точката комисията прие с 2 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ следното:

РЕШЕНИЕ :

Комисия по териториално, селищно устройство и транспорт приема предложението относно одобряване на пазарната оценка за сключване на договор за продажба на дворно място с площ от 58 квадратни метра, представляващо поземлен имот с проектен номер 41109.501.1003 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Кюлевча

По точка 5.5. от дневния ред: Предложение с ВОС № 350/15.11.2022г. от Милена Недева – Кмет на Община Каспичан, относно приемане на решение за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на общински имот

Комисията разгледа внесеното предложение, зададоха се въпроси колко квадратни метра са предложени за отдаване под наем, какъв е начина на трайно ползване на имотите, как е определен коефициента за плащане, може ли да се намали срока на договора, на зададените въпроси подробни отговори даде Милена Тактакова – гл.експерт „ОС“.

След прекратяване на обсъждането по точката комисията прие с 2 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 1 глас „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ следното:

РЕШЕНИЕ :

Комисия по териториално, селищно устройство и транспорт приема предложението относно приемане на решение за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на общински имот

По точка 5.6. от дневния ред: Предложение с ВОС № 353/22.11.2022г. от Милена Недева – Кмет на Община Каспичан, относно предоставяне на финансова помощ на сдружения на собствениците на жилищни сгради в режим на етажна собственост, находящи се на територията на Община Каспичан, във връзка с обезпечаване на до 70% от нужните средства за енергийно и техническо обследване и изготвяне на технически паспорт на сградите, необходими за участие на сдружението в програми за енергийна ефективност

Комисията разгледа внесеното предложение, зададоха се въпроси колко средства до този момент са разходвани от набирателната сметка, как ще бъдат възстановени, зададе се въпрос за срока за възстановяване, не е ли редно да бъде съобразен с края на мандата, на зададените въпроси отговори даде Милена Недева – кмет на общината.

След прекратяване на обсъждането по точката комисията прие с 3 гласа „ЗА“, 0 гласа „ПРОТИВ“ и 0 гласа „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ следното:

РЕШЕНИЕ :

Комисия по териториално, селищно устройство и транспорт приема предложението относно предоставяне на финансова помощ на сдружения на собствениците на жилищни сгради в режим на етажна собственост, находящи се на територията на Община Каспичан, във връзка с обезпечаване на до 70% от нужните средства за енергийно и техническо обследване и изготвяне на технически паспорт на сградите, необходими за участие на сдружението в програми за енергийна ефективност

По точка 6 от дневния ред - Питания, становища, предложения от Общински съветници, постъпили писмени въпроси, сигнали и жалби от граждани

Комисията разгледа и обсъди депозирана подписка от група граждани срещу развиване на складова дейност, дървопреработваща и промишлена дейност от лицето Данаил Атанасов, Милена Недева – кмет на общината даде подробна информация за предприетите действия във връзка с внесената подписка.

Заседанието на Комисията по териториално, селищно устройство и транспорт бе закрито от неговия Председател в 17.05 часа поради изчерпване на дневния ред.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
КОМИСИЯ ПО ТСУТ:
/ТОДОР ТОДОРОВ/

ПРОТОКОЛИСТ:
/ЙОРДАНКА ЯНКОВА/